

Số: 211 /GM-SKHĐT

Trà Vinh, ngày 11 tháng 11 năm 2020

## GIẤY MỜI HỌP

Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận Tờ trình số 439/TTr-SYT ngày 04/11/2020 của Sở Y tế về việc điều chỉnh giá hợp đồng xây dựng và điều chỉnh thời gian thực hiện hợp đồng các gói thầu số 15, số 16, số 17 và số 18, thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa các cơ sở y tế tuyến tỉnh và tuyến huyện.

Theo hợp đồng thi công xây dựng các gói thầu số 15, số 16, số 17 và số 18 thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa các cơ sở y tế tuyến tỉnh và tuyến huyện đã được nhà thầu thi công hoàn thành nghiệm thu đưa vào sử dụng và theo quy định tại khoản 1 Điều 36 Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng: “1. Việc điều chỉnh hợp đồng chỉ được áp dụng trong thời gian thực hiện hợp đồng”; tuy nhiên, đến nay Sở Y tế trình điều chỉnh giá hợp đồng xây dựng và điều chỉnh thời gian thực hiện hợp đồng các gói thầu số 15, số 16, số 17 và số 18 theo Công văn số 3370/UBND-CNXD ngày 24/8/2020 của UBND tỉnh.

Để có cơ sở báo cáo UBND tỉnh xem xét, Sở Kế hoạch và Đầu tư tổ chức cuộc họp.

### **1. Thành phần tham dự kính mời:**

- Sở Y tế (Chủ đầu tư);
- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng;
- Kho bạc nhà nước tỉnh Trà Vinh.

**2. Thời gian:** Vào lúc 14 giờ 00 phút, ngày 13 /11/2020.

**3. Địa điểm:** Sở Kế hoạch và Đầu tư (19A, Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường 2, thành phố Trà Vinh).

**4. Nội dung:** Trao đổi thống nhất một số nội dung liên quan về điều chỉnh hợp đồng thi công xây dựng các gói thầu số 15, số 16, số 17 và số 18 thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa các cơ sở y tế tuyến tỉnh và tuyến huyện.

(Đính kèm Tờ trình số 439/TTr-SYT ngày 04/11/2020 của Sở Y tế; Công văn số 3370/UBND-CNXD ngày 24/8/2020 của UBND tỉnh).

Kính mong Quý cơ quan sắp xếp thời gian tham dự đầy đủ để cuộc họp đạt được kết quả tốt. /.

### **Nơi nhận:**

- Như thành phần;
- BGĐ Sở;
- Lưu: VT, ĐT, 06.



Thái!

(1106 HXL 11/11)

UBND TỈNH TRÀ VINH  
SỞ Y TẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 430/TTTr-SYT

Trà Vinh, ngày 04 tháng 11 năm 2020

### TỜ TRÌNH

**Về việc điều chỉnh giá hợp đồng xây dựng và điều chỉnh thời gian thực hiện hợp đồng các gói thầu số 15, số 16, số 17 và số 18, thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa các cơ sở y tế tuyến tỉnh và tuyến huyện**

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/10/2013;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ về việc quy định chi tiết về hợp đồng trong xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu;

Căn cứ Thông tư số 07/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn điều chỉnh giá hợp đồng xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1527/QĐ-UBND ngày 13/8/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Cải tạo, sửa chữa các cơ sở y tế tuyến tỉnh và tuyến huyện;

Căn cứ Quyết định số 31/QĐ-SXD ngày 19/11/2019 của Sở Xây dựng về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa các cơ sở y tế tuyến tỉnh và tuyến huyện

Căn cứ Công văn số 3370/UBND-CNXD ngày 24/08/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc chấp thuận phát sinh khối lượng công việc thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa các cơ sở y tế tuyến tỉnh và tuyến huyện;

Căn cứ Quyết định số 899/QĐ-SYT ngày 22/09/2020 của Sở Y tế về việc phê duyệt thiết kế và dự toán khối lượng phát sinh công việc, thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa các cơ sở y tế tuyến tỉnh và tuyến huyện;

Căn cứ Quyết định số 972/QĐ-SYT ngày 19/10/2020 của Sở Y tế về việc điều chỉnh cơ cấu tổng mức đầu tư dự án Cải tạo, sửa chữa các cơ sở y tế tuyến tỉnh và tuyến huyện;

Căn cứ Bảng đề nghị số 24/ĐN-BQL ngày 30/10/2020 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh Trà Vinh về việc đề xuất trình giá hợp đồng xây dựng và điều chỉnh thời gian thực hiện hợp đồng các gói thầu số 15, số 16, số 17 và số 18, thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa các cơ sở y tế tuyến tỉnh và tuyến huyện

Sở Y tế trình Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét, trình UBND tỉnh điều chỉnh giá hợp

đồng và điều chỉnh thời gian thực hiện hợp đồng các gói thầu số 15, số 16, số 17 và số 18, thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa các cơ sở y tế tuyến tỉnh và tuyến huyện trên cơ sở nội dung sau đây:

**1. Điều chỉnh hợp đồng các gói thầu xây lắp:**

**1.1. Điều chỉnh giá hợp đồng**

*Theo hợp đồng thi công, giá hợp đồng các gói thầu:*

| Stt | Tên Gói thầu  | Giá trị hợp đồng | Quyết định phê duyệt              |
|-----|---|------------------|-----------------------------------|
| 1   | Gói thầu số 15: Cải tạo Bệnh viện lao và bệnh phổi                                  | 4.455.950.909    | QĐ số 1180/QĐ-SYT ngày 20/12/2019 |
| 2   | Gói thầu số 16: Cải tạo Bệnh viện Đa khoa khu vực Tiểu Cần                          | 3.603.783.329    | QĐ số 1181/QĐ-SYT ngày 20/12/2019 |
| 3   | Gói thầu số 17: Cải tạo Trung tâm Y tế huyện Càng Long, Trung tâm Y tế huyện Cầu Kè | 2.472.857.431    | QĐ số 08/QĐ-SYT ngày 08/01/2020   |
| 4   | Gói thầu số 18: Cải tạo Bệnh viện Sản Nhi, Trung tâm Y tế huyện Châu Thành          | 2.362.935.372    | QĐ số 1182/QĐ-SYT ngày 20/12/2019 |

*Nay điều chỉnh giá hợp đồng các gói thầu như sau:*

| Stt | Tên Gói thầu  | Giá trị hợp đồng | Giá trị phát sinh | Tỷ lệ giảm thầu                          | Giá trị hợp đồng điều chỉnh |
|-----|---|------------------|-------------------|--|-----------------------------|
| (1) | (2)   | (3)              | (4)               | (5)                                      | (6) = (3)+(4)-(5)           |
| 1   | Gói thầu số 15: Cải tạo Bệnh viện lao và bệnh phổi                                  | 4.470.500.000    | 827.484.573       | $827.484.573 \times 3,02\% = 24.990.034$ | 5.272.994.539               |
| 2   | Gói thầu số 16: Cải tạo Bệnh viện Đa khoa khu vực Tiểu Cần                          | 3.729.915.000    | 37.606.840        | $37.606.840 \times 5,43\% = 2.042.051$   | 3.765.479.788               |
| 3   | Gói thầu số 17: Cải tạo Trung tâm Y tế huyện Càng Long, Trung tâm Y tế huyện Cầu Kè | 2.561.214.819    | 210.508.348       | $210.508.348 \times 5,77\% = 12.146.332$ | 2.759.576.835               |

|   |  |               |               |                                    |               |
|---|--|---------------|---------------|------------------------------------|---------------|
| 4 | Gói thầu số 18: Cải tạo Bệnh viện Sản Nhi, Trung tâm Y tế huyện Châu Thành | 2.445.637.000 | 1.315.829.595 | 1.315.829.595 x 1,05% = 13.816.211 | 3.747.650.385 |
|---|--|---------------|---------------|------------------------------------|---------------|

**1.2. Điều chỉnh thời gian thực hiện hợp đồng:**

| Stt | Tên Gói thầu  | Ngày khởi công | Ngày hoàn thành | Ghi chú |
|-----|---|----------------|-----------------|---------|
| (1) | (2)   | (3)            | (4)             | (5)     |
| 1   | Gói thầu số 15: Cải tạo Bệnh viện lao và bệnh phổi                                  | ...            | 31/12/2020      |         |
| 2   | Gói thầu số 16: Cải tạo Bệnh viện Đa khoa khu vực Tiểu Cần                          | ...            | 31/12/2020      |         |
| 3   | Gói thầu số 17: Cải tạo Trung tâm Y tế huyện Càng Long, Trung tâm Y tế huyện Cầu Kè | ...            | 31/12/2020      |         |
| 4   | Gói thầu số 18: Cải tạo Bệnh viện Sản Nhi, Trung tâm Y tế huyện Châu Thành          | ...            | 31/12/2020      |         |

**2. Điều chỉnh hợp đồng các gói thầu tư vấn:**

**2.1. Điều chỉnh giá hợp đồng**

*Theo hợp đồng tư vấn, giá hợp đồng các gói thầu:*

| Stt | Tên Gói thầu  | Giá trị hợp đồng | Quyết định phê duyệt                |
|-----|---|------------------|-------------------------------------|
| 1   | Gói thầu số 04: Tư vấn lập thiết kế bản vẽ thi công và dự toán            | 463.270.459      | QĐ số 801/QĐ-SYT ngày 10/9/2019     |
| 2   | Gói thầu số 05: Tư vấn thẩm tra hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán | 69.066.845       | QĐ số 899/QĐ-SYT ngày 04/10/2019    |
| 3   | Gói thầu số 07: Tư vấn giám sát thi công gói thầu số 15                   | 145.751.000      | QĐ số 1193/QĐ – SYT ngày 24/12/2019 |
| 4   | Gói thầu số 08: Tư vấn giám sát thi công gói thầu số 16                   | 124.711.000      | QĐ số 06/QĐ – SYT ngày 08/01/2020   |
| 5   | Gói thầu số 09: Tư vấn giám sát thi công gói thầu số 17                   | 85.947.000       | QĐ số 11/QĐ – SYT ngày 09/01/2020   |
| 6   | Gói thầu số 10: Tư vấn giám sát thi công gói thầu số 18                   | 78.148.000       | QĐ số 1194/QĐ – SYT ngày 24/12/2019 |

**Nay điều chỉnh giá hợp đồng các gói thầu như sau:**

| Stt | Tên Gói thầu  | Giá trị hợp đồng | Giá trị phát sinh | Giá trị hợp đồng điều chỉnh |
|-----|---|------------------|-------------------|-----------------------------|
| (1) | (2)   | (3)              | (4)               | (5 = (3)+(4))               |
| 1   | Gói thầu số 04: Tư vấn lập thiết kế bản vẽ thi công và dự toán            | 463.270.459      | 11.235.952        | 474.506.411                 |
| 2   | Gói thầu số 05: Tư vấn thẩm tra hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán | 69.066.845       | 4.933.155         | 74.000.000                  |
| 3   | Gói thầu số 07: Tư vấn giám sát thi công gói thầu số 15                   | 145.751.000      | 25.377.877        | 171.128.877                 |
| 4   | Gói thầu số 08: Tư vấn giám sát thi công gói thầu số 16                   | 124.711.000      | 1.124.558         | 125.835.558                 |
| 5   | Gói thầu số 09: Tư vấn giám sát thi công gói thầu số 17                   | 85.947.000       | 6.272.206         | 92.219.206                  |
| 6   | Gói thầu số 10: Tư vấn giám sát thi công gói thầu số 18                   | 78.148.000       | 41.169.663        | 119.317.663                 |

**2.2. Điều chỉnh thời gian thực hiện hợp đồng:**

| Stt | Tên Gói thầu   | Ngày bắt đầu | Ngày hoàn thành | Ghi chú |
|-----|--|--------------|-----------------|---------|
| (1) | (2)  | (3)          | (4)             | (5)     |
| 1   | Gói thầu số 07:<br>Tư vấn giám sát thi công gói thầu số 15 | ...          | 31/12/2020      |         |
| 2   | Gói thầu số 08:<br>Tư vấn giám sát thi công gói thầu số 16 | ...          | 31/12/2020      |         |
| 3   | Gói thầu số 09:<br>Tư vấn giám sát thi công gói thầu số 17 | ...          | 31/12/2020      |         |
| 4   | Gói thầu số 10:<br>Tư vấn giám sát thi công gói thầu số 18 | ...          | 31/12/2020      |         |

**Lý do điều chỉnh:**

- Do phát sinh khối lượng công việc ngoài hợp đồng trong quá trình thi công được UBND tỉnh chấp thuận tại Công văn số 3370/UBND-CNXD ngày 24/8/2020 của UBND

tính về việc chấp thuận phát sinh khối lượng công việc thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa các cơ sở y tế tuyến tỉnh và tuyến huyện.

- Đủ cơ sở pháp lý thực hiện phân khối lượng công việc phát sinh và thanh, quyết toán hoàn thành dự án đúng quy định.

Trên cơ sở những nội dung phân tích nêu trên, Sở Y tế trình Sở Kế hoạch & Đầu tư xem xét trình đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh chấp thuận điều chỉnh giá gói thầu và điều chỉnh thời gian thực hiện hợp đồng các gói thầu nêu trên. *manh*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (B/c);
- GD, PGD Sở Y tế;
- Phòng KHTC SYT;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC** *roac*



**Nguyễn Hữu Phước**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH TRÀ VINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3370**/UBND-CNXD

Trà Vinh, ngày **24** tháng 8 năm 2020

V/v chấp thuận phát sinh khối lượng công việc thuộc Dự án Cải tạo, sửa chữa các cơ sở y tế tuyến tỉnh và tuyến huyện.

Kính gửi:

- Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Giám đốc Sở Y tế.

Xét Tờ trình số 190/TTr-SKHĐT ngày 19/8/2020 của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc chủ trương phát sinh khối lượng công việc thuộc Dự án Cải tạo, sửa chữa các cơ sở y tế tuyến tỉnh và tuyến huyện (kèm theo Tờ trình số 279/TTr-SYT ngày 05/8/2020 của Giám đốc Sở Y tế) và ý kiến của Sở Tài chính tại Công văn số 2135/STC-TCĐT ngày 12/8/2020, Sở Xây dựng tại Công văn số 1043/SXD-QLXD ngày 14/8/2020,

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

Về chủ trương, chấp thuận việc phát sinh khối lượng công việc thuộc Dự án Cải tạo, sửa chữa các cơ sở y tế tuyến tỉnh và tuyến huyện (nội dung phát sinh theo Tờ trình số 279/TTr-SYT ngày 05/8/2020 của Giám đốc Sở Y tế), ước kinh phí phát sinh khoảng 2.617.712.412 đồng, sử dụng từ nguồn vốn bố trí cho dự án.

Trình tự, thủ tục thực hiện đúng theo quy định hiện hành. / *vt*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND tỉnh;
- Ban LĐVP UBND tỉnh;
- Phòng KT;
- Lưu: VT, Phòng CNXD. *vt*

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Trung Hoàng**